ARREND
La mejor opción en leasing

IN PARTNERSHIP WITH
ayvens GLOBAL ALLIANCE WHEELS

30 AÑOS

ARREND LEASING, S.A.
Balance General
Al 31 de Marzo del 2025
(Cifras Expresadas en Quetzales)

Activo	
Activo corriente	
Efectivo	61,594,210
Inversión neta en arrendamiento financiero	261,658,399
Cartera neta de créditos	98,167,933
Ingresos por Devengar	225,286,450
Otras cuentas por cobrar	29,931,304
Activos por arrendar	22,670,828
Gastos Anticipados	18,514,108
Total Activo Corriente	717,823,232
Activo No corriente	
Inversión neta en arrendamiento financiero a largo plazo	579,906,033
Cartera neta de créditos a largo plazo	20,581,921
Ingresos por Devengar	459,704,365
Otras cuentas por cobrar LP	374,594,360
Bienes recibidos en pago o adjudicados	10,929,716
Propiedad, Mobiliario, Equipo y mejoras, neto	52,992,335
Otros Activos	1,165,449
Total Activo No Corriente	1,499,874,179
Total Activo	**2,217,697,411**
Pasivo y Patrimonio de los Accionistas	
Pasivo Corriente:	
Préstamos Bancarios	179,029,841
Obligaciones Financieras	378,702,192
Ingresos por Devengar	225,286,450
Cuentas por pagar y gastos acumulados	128,917,449
Total Pasivo Corriente	911,935,932
Pasivo No Corriente	
Préstamos bancarios a largo plazo	290,094,846
Obligaciones Financieras a largo plazo	374,320,908
Ingresos por Devengar	459,704,365
Provisión para Indemnización	8,244,772
Total Pasivo No Corriente	1,132,364,891
Total Pasivo	**2,044,300,822**
Patrimonio de los Accionistas	
Capital Pagado	108,606,690
Reserva Legal	3,630,690
Prima en Acciones	11,467,275
Utilidades no Distribuidas	44,858,615
Utilidad del Ejercicio	4,833,319
Total Patrimonio de los Accionistas	173,396,588
Total Pasivo y Patrimonio de Accionistas	**2,217,697,411**

Erika Rosaura Araujo Macz
Mandataria General con Representación

El infrascrito Perito Contador, inscrito en el Registro Tributario Unificado de la Superintendencia de Administración Tributaria (SAT) con número de registro siete millones ocho mil seiscientos setenta guion dos (7008670-2). CERTIFICA: Que el Balance General que antecede presenta razonablemente la situación financiera de Arrend Leasing. S. A., al 31 de marzo del 2025; de acuerdo a sus registros contables y dentro de los procedimientos aplicados en su preparación se observaron los principios de contabilidad generalmente aceptados en la ciudad de Guatemala.

Donald Arnoldo Hidalgo González
Contador General

Marzo 2025
Guatemala, C.A.

Donald Arnoldo Hidalgo González
Perito Contador
Registro No. 70086702

BVN
BOLSA DE VALORES NACIONAL, S.A.
RECIBIDO
28 ABR. 2025
HORA 14:25 FIRMA

ARREND
La mejor opción en leasing

IN PARTNERSHIP WITH
ayvens GLOBAL ALLIANCE WHEELS

30 AÑOS

ARREND LEASING, S.A.

Estado de Resultados

Del 01 de Enero al 31 de Marzo 2025

(Cifras Expresadas en Quetzales)

Ingresos		
Por servicios en arrendamientos financieros	29,588,561	
Por servicios sobre préstamos	3,173,814	
Por servicios sobre préstamos Afiliadas	6,230,869	
Por servicios sobre factoraje	312,684	
Por cargos administrativos	1,336,723	
Por comisiones iniciales - rentas	1,072,436	
Por intereses bancarios e inversiones	52,678	
Por colocación de seguros	2,023,932	
Por ingresos varios	2,650,497	
Por venta de inventarios extraordinarios	466,977	
Total Ingresos		46,909,171
(-) Costo Financiero		
Intereses sobre obligaciones financieras en circulación	13,687,070	
Intereses sobre préstamos bancarios y comisiones	9,914,390	
Total Costo Financiero		23,601,460
Utilidad Marginal		23,307,712
(-) Gastos de Operación		
Sueldos, prestaciones laborales y gastos de empleados	7,864,665	
Honorarios profesionales	1,882,853	
Gastos de administración	5,393,637	
Cuentas de dudosa recuperación	1,937,499	
Gastos de venta	1,446,021	
Gastos Junta Directiva	230,307	
Total Gastos de operacion		18,754,981
Utilidad antes del impuesto sobre la renta		4,552,730
Impuesto sobre la Renta		280,588
Utilidad Neta		4,833,319

Erika Rosanda Arguijo Macz
Mandataria General con Representación

El infrascrito Perito Contador, inscrito en el Registro Tributario Unificado de la Superintendencia de Administración Tributaria (SAT) con número de registro siete millones ocho mil seiscientos setenta guion dos (7008670-2). CERTIFICA: Que el Estado de Resultados que antecede fue elaborado de conformidad con sus registros contables y muestra razonablemente la situacion economica de la entidad Arrend Leasing, S.A. por el periodo comprendido del 1 de marzo del 2025 al 31 de narzo del 2025. En la preparacion del estado de resultados fueron aplicados y observados los principios de contabilidad generalmente aceptados en la ciudad de Guatemala.

Donald Arnoldo Hidalgo González
Contador General

Marzo 2025
Guatemala, C.A.

Donald Arnoldo Hidalgo González
Perito Contador
Registro No. 70086702

BVN
BOLSA DE VALORES NACIONAL, S.A.
RECIBIDO
28 ABR. 2025
HORA 14:25 FIRMA

ARREND
La mejor opción en leasing

IN PARTNERSHIP WITH ayvens GLOBAL ALLIANCE WHEELS

30 AÑOS

ARREND LEASING, S.A.

Estado de Flujos de Efectivo
Del 01 de Enero al 31 de Marzo 2025
(Cifras Expresadas en Quetzales)

CONCILIACION DE LA UTILIDAD	2025
Utilidad (Pérdida) Neta	**4,833,319**
Actividades de Operación:	
Aumento neto en cartera de créditos	16,802,716
Aumento neto de cuentas por cobrar	-10,322,606
Aumento de Gastos anticipados	-210,116
Aumento neto en Inventarios	-9,278,605
Disminución en cuentas por pagar	-14,488,882
Provisión para Indemnizaciones	66,231
Efectivo neto usado en actividades de Operación	**-17,431,261**
Actividades de Inversión:	
Aumento en Activos Fijos	790,066
Incremento en otros activos	690,987
Efectivo neto (usado) provisto en Actividades de Inversión	**1,481,053**
Actividades de Financiamiento:	
Disminución de préstamos bancarios	-9,563,707
Aumento de obligaciones financieras en circulación	45,061,665
Efectivo neto provisto (usado) en Actividades de Financiamiento	**35,497,958**
Aumento (Disminución) neta de efectivo	**24,381,069**
Efectivo al inicio del año	37,213,142
Efectivo al final del 31 de Marzo de 2025	**61,594,210**

Erika Rosanda Arguijo Macz
Mandataria General con Representación

El infrascrito Perito Contador, inscrito en el Registro Tributario Unificado de la Superintendencia de Administración Tributaria (SAT) con número de registro siete millones ocho mil seiscientos setenta guion dos (7008670-2). CERTIFICA: Que el Estado de Flujo de Efectivo que antecede presenta razonablemente el movimiento de efectivo de Arrend Leasing. S. A., al 31 de Marzo del año 2025 de acuerdo a sus registros Contables.

Donald Arnoldo Hidalgo González
Contador General

BVN
BOLSA DE VALORES NACIONAL, S.A.
RECIBIDO
28 ABR. 2025
HORA 14:25 FIRMA

Marzo 2025
Guatemala, C.A.

Donald Arnoldo Hidalgo González
Perito Contador
Registro No. 70086702

	Razones		Expresado en Miles mar-25	INDICE
I	**LIQUIDEZ**			
	Razón de Circulante (RC)			
	RC=	Activo Corriente	717,823	0.79
		Pasivo Corriente	911,936	
	Rotacion de Cuentas por cobrar			Veces
	RCC=	Ventas al Credito	46,909	11.88
		Cuentas por cobrar	3,948	
II	**ENDEUDAMIENTO**			
	Razón de Endeudamiento (RE)			
	RE=	Total de Pasivo	2,044,301	0.92
		Total de Activo	2,217,697	
	Razón Pasivo Capital			
		Deuda Total	2,044,301	11.79
		Capital Contable	173,397	
	Cobertura de Intereses			
		Utilidad Antes de Impuestos	4,553	0.19
		Gastos Financieros	23,601	
III	**RAZONES DE RENTABILIDAD**			
	Margen por operaciones financieras			
		Ingresos x arrend. financ. - Gastos financ.	23,307	49.69%
		Ingresos Financieros	46,909	
	Margen neto (MN)			
	MN=	Utilidad Neta	4,833	10.30%
		Ingresos	46,909	
	Retorno sobre Capital contable (ROE)			
	ROE=	Utilidad Neta	4,833	2.79%
		Patrimonio accionistas	173,397	
IV	**INMOVILIZ... DE ... INVERSION**			
	...vilizar ...ón de la Inversion			
		Total de Activo - Activo Corriente	1,499,874	0.68
		Total de Activo	2,217,697	

BVN
BOLSA DE VALORES NACIONAL, S.A.
RECIBIDO
28 ... 25
HORA 14:25 FIRMA